

# 大船駅北口の再開発が本格的にスタートします

## ～大船駅北第二地区市街地再開発組合が設立～

大船駅の北口でかねてから検討を進めておりました「大船駅北第二地区」の市街地再開発事業について、本年1月23日に組合設立認可を受け、本日（2月6日）に市街地再開発組合の設立総会を行い、組合を設立しました。  
今後、本格的に事業を開始しますので、ご報告いたします。

### 1 事業概要

鎌倉市と横浜市に跨り、有数のターミナル駅となっている大船駅において、横浜市側の玄関口となっている北口（笠間口）の拠点性を高めるため、交通広場や自転車駐車場等の都市基盤施設を再整備するとともに、商業・業務機能の集積や都市型住宅を整備し、新たな賑わいの創出や、利便性、安全性の向上を図っていきます。

施行者の名称：大船駅北第二地区市街地再開発組合  
地区の位置：横浜市栄区笠間一丁目、二丁目の一部  
地区の面積：約1.7ha

#### 施設概要

駅前広場：約5,800㎡

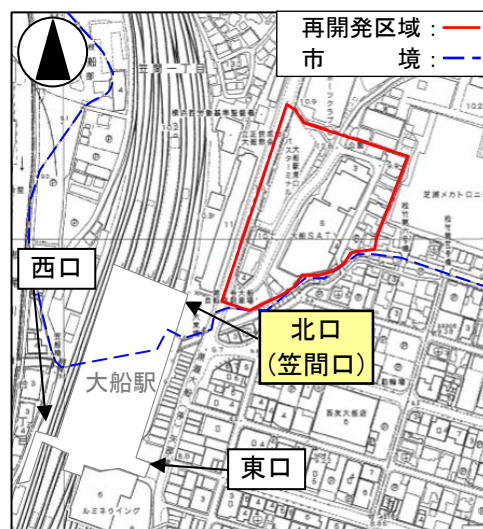
自転車駐車場：約1,600台

施設建築物 延床面積約65,600㎡

・商業施設・駐車場：8階建

・都市型住宅：約250戸、21階建、高さ約75m

総事業費：約250億円

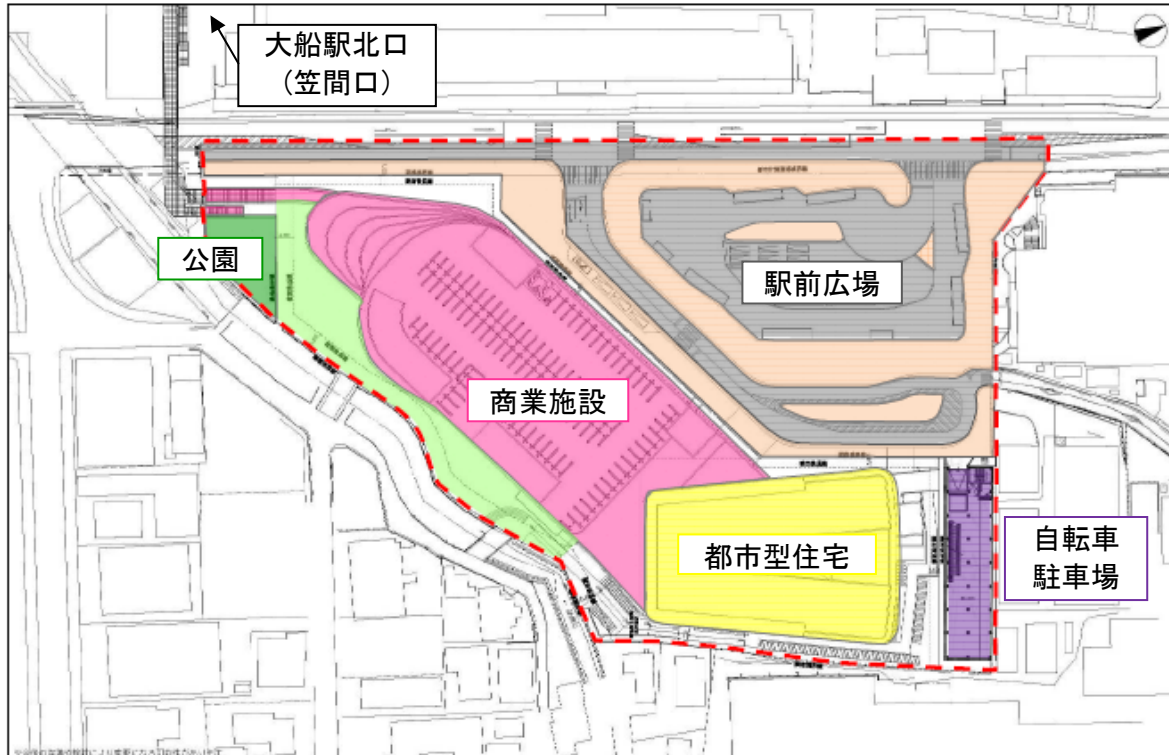


※パースなどはいずれも現時点の構想であり、今後、変更される可能性があります。

## 2 経緯と今後のスケジュール

|                  |              |
|------------------|--------------|
| 平成 26 年 2 月 5 日  | 都市計画決定       |
| 平成 27 年 1 月 23 日 | 組合設立認可       |
| 平成 27 年度         | 権利変換計画認可（予定） |
| 平成 28 年度         | 建築工事着工（予定）   |
| 平成 30 年度         | 工事完了（予定）     |

## 3 平面図、パース



※パースなどはいずれも現時点の構想であり、今後、変更される可能性があります。

連絡先： 大船駅北第二地区市街地再開発組合事務局  
横浜市栄区笠間 2-1-2 ユーキビル 2 階  
tel:045-894-4455